



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**«УК Любимый город»**

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4  
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997  
 Отдел по работе с населением: 73-62-60  
[www.uk-lubgorod.ru](http://www.uk-lubgorod.ru) e-mail:uk-lubgorod@mail.ru  
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 57

**АКТ № Д00057-01/23 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.01.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 57, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████, являющейся собственником квартиры № ██████, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 16.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/57 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>20 960,48</b>
Влажная протирка дверей		м2	11,00	4,54	49,94	1	49,94
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	5,66	5,49	1	5,49
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,60	144,00	1	144,00
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	4,50	15,03	1	15,03
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	2,10	4,47	1	4,47
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	1,00	14,62	14,62	12	175,44
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	433,10	1,48	640,99	5	3 204,94
Мытье лестничных площадок и маршей (1-го этажа)		м2	48,12	3,60	173,23	3	519,70
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	433,10	3,60	1 559,16	1	1 559,16
Очистка дворовой территории спецтехникой (09.01.2023)		час	1,50	2 300,00	3 450,00	1	3 450,00
Очистка доски объявлений		шт	1,00	24,31	24,31	5	121,55
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)(10%)		м2	118,50	10,46	1 239,51	1	123,95
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	6,25	10,46	65,38	1	65,38
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,74	7,74	19	147,06

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(10%)		м2	571,50	0,49	280,04	4	112,01
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)(20%)		м2	118,50	0,49	58,07	4	46,45
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	571,50	0,52	297,18	5	742,95
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	61,00	0,37	22,57	3	67,71
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	118,50	0,47	55,70	10	556,95
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	571,50	2,34	1 337,31	9	6 017,90
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	61,00	1,93	117,73	9	1 059,57
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	118,50	2,09	247,67	9	2 228,99
Уборка газонов в зимний период(50%)		м2	713,00	0,27	192,51	5	481,28
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	6,25	0,51	3,19	19	60,56

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>1 365,00</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 548,200	3,44	8 765,81
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 294,000	0,28	642,32
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	138,711	58,57	8 124,30
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	138,711	23,77	3 297,16
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 666,000	3,02	5 031,32
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	474,99	474,99
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 548,200	2,01	5 121,88

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**53 783,26**

- Всего за период с **01.01.2023г.** по **31.01.2023г.** выполнено работ на общую сумму **53 783,26** (Пятьдесят три тысячи семьсот восемьдесят три рубля 26 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор \_\_\_\_\_

Генералов П.И.

Инженер ПТО \_\_\_\_\_

Муллагалева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 57

\_\_\_\_\_